



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP



Unidade Requisitante

Secretaria Municipal de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano, 07.598.618/0001-44



Alinhamento com o Planejamento Anual

A necessidade objeto do presente estudo não possui previsão no plano de contratações anual da Organização.



Equipe de Planejamento

Mariana Ximenes Cristino, Maria Diana da Costa Silva, Ammanuel Menezes Albuquerque
Moreira



Problema Resumido

A cidade de Coreaú - CE tem enfrentado dificuldades com ruas e áreas públicas mal iluminadas, comprometendo a segurança e a qualidade de vida dos moradores principalmente durante o período noturno.

Em atendimento ao inciso I do art. 18 da Lei 14.133/2021, o presente instrumento caracteriza a primeira etapa do planejamento do processo de contratação e busca atender o interesse público envolvido e buscar a melhor solução para atendimento da necessidade aqui descrita.



DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A cidade de Coreaú - CE enfrenta atualmente um desafio em relação à iluminação pública, pois diversas ruas e áreas públicas encontram-se mal iluminadas. Esta situação tem comprometido a segurança dos moradores, bem como a qualidade de vida da população, principalmente durante o período noturno.

A falta de iluminação adequada nas vias públicas pode resultar em diversos problemas, tais como aumento da criminalidade, acidentes de trânsito, sensação de insegurança por parte dos cidadãos, entre outros impactos negativos. Além disso, a precariedade na iluminação impede que os moradores usufruam plenamente do espaço urbano no período noturno, limitando suas atividades e comprometendo sua mobilidade.

Dessa forma, é evidente a necessidade de promover melhorias na iluminação pública de Coreaú, a fim de garantir a segurança e o bem-estar dos munícipes. Investir nesse setor é fundamental para proporcionar um ambiente mais seguro, confortável e agradável para a comunidade, contribuindo assim para o desenvolvimento sustentável e a qualidade de vida no município.



REQUISITOS DA FUTURA CONTRATAÇÃO

1. Iluminação de alta qualidade: A solução contratada deve garantir uma iluminação eficiente e de alta qualidade, proporcionando maior segurança e conforto aos moradores durante o período noturno.
2. Economia de energia: A solução a ser contratada deve ser sustentável e eficiente em termos energéticos, buscando reduzir o consumo de energia e os custos associados à iluminação pública.
3. Durabilidade e resistência: Os equipamentos e materiais utilizados na iluminação das ruas e áreas públicas devem ser duráveis e resistentes às condições climáticas adversas, garantindo a longevidade e eficácia da solução.
4. Tecnologia avançada: A solução contratada deve incorporar tecnologias modernas e inovadoras, visando melhorar a eficiência e a qualidade da iluminação pública em Coreaú - CE.
5. Facilidade de manutenção: A solução deve ser de fácil manutenção, permitindo que a prefeitura realize a manutenção preventiva e corretiva de forma eficiente e sem grandes custos adicionais.
6. Adequação às normas técnicas: A solução proposta deve estar em conformidade com as normas técnicas e regulamentações relacionadas à iluminação pública, garantindo a segurança e a qualidade do serviço prestado.
7. Integração com o ambiente urbano: A iluminação das ruas e áreas públicas deve ser projetada de forma a integrar-se harmoniosamente ao ambiente urbano de Coreaú - CE, contribuindo para a valorização da cidade e o bem-estar dos seus habitantes.



SOLUÇÕES DISPONÍVEIS NO MERCADO

1. Instalação de luminárias LED:

Vantagens:

- Maior eficiência energética, reduzindo os custos com energia elétrica a longo prazo.
- Maior durabilidade em comparação às lâmpadas convencionais.
- Melhor qualidade de iluminação, contribuindo para a segurança e conforto dos moradores.

Desvantagens:

- Custo inicial mais elevado do que outras opções de iluminação.
- Possível necessidade de infraestrutura adicional para instalação.

2. Implementação de sistema de iluminação inteligente:



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ - CE
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO

Vantagens:

- Possibilidade de ajustar a intensidade da luz de acordo com a demanda, gerando economia de energia.
- Integração com sensores de movimento para acionamento automático da iluminação.
- Monitoramento remoto para identificação de falhas e manutenção preventiva.

Desvantagens:

- Investimento inicial mais elevado devido à tecnologia envolvida.
- Necessidade de mão de obra especializada para instalação e configuração do sistema.

3. Utilização de postes solares:

Vantagens:

- Fonte de energia renovável e sustentável, reduzindo a pegada de carbono.
- Autossuficiente, não sendo dependente da rede elétrica.
- Redução nos custos de operação devido à ausência de consumo de energia elétrica.

Desvantagens:

- Variação na eficiência devido às condições climáticas.
- Custo inicial mais elevado para aquisição e instalação dos postes solares.

4. Parceria público-privada para modernização da iluminação pública:

Vantagens:

- Possibilidade de contar com investimentos privados para implantação de soluções inovadoras.
- Compartilhamento de riscos e responsabilidades entre o setor público e privado.
- Manutenção e atualização realizadas pela empresa parceira.

Desvantagens:

- Possível perda de controle sobre a infraestrutura de iluminação.
 - Necessidade de elaboração de um contrato detalhado para garantir a qualidade do serviço prestado.

Ao selecionar a melhor solução para o problema apresentado pela Prefeitura Municipal de Coreaú - CE, é importante considerar não apenas as vantagens e desvantagens listadas, mas também outros fatores como o custo-benefício, a viabilidade técnica e a sustentabilidade das alternativas. Além disso, a opinião dos moradores e especialistas locais pode auxiliar na escolha da solução mais adequada para a melhoria da iluminação pública na cidade.



DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA COMO UM TODO

A escolha de contratar uma empresa especializada para realizar a manutenção preventiva, corretiva, modernização e ampliação do parque de iluminação pública do município de Coreaú - CE se justifica



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ - CE
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO

pela necessidade de resolver um problema urgente que tem impactado diretamente na segurança e qualidade de vida dos moradores da cidade durante o período noturno.

Com a atual situação de ruas e áreas públicas mal iluminadas, os índices de criminalidade tendem a aumentar, tornando a região mais vulnerável a roubos, furtos e outros tipos de violência. Além disso, a falta de iluminação adequada compromete a mobilidade e a segurança dos cidadãos, podendo causar acidentes e danos à saúde pública.

Ao optar pela contratação de uma empresa especializada, garantimos que os serviços serão realizados por profissionais capacitados e com experiência na área de iluminação pública. Dessa forma, podemos ter a certeza de que as intervenções serão feitas de forma técnica e eficiente, seguindo normas e padrões de qualidade estabelecidos.

Além disso, a manutenção preventiva e corretiva contribuirá para a redução de gastos a longo prazo, evitando a deterioração precoce dos equipamentos de iluminação e possíveis falhas que exigiriam reparos emergenciais mais onerosos. A modernização e ampliação do parque de iluminação pública também trarão benefícios adicionais, como maior eficiência energética, redução de custos com consumo de energia e melhoria na estética urbana.

Portanto, a escolha de contratar uma empresa especializada para a prestação desses serviços é fundamental para garantir a segurança, o bem-estar e a qualidade de vida da população de Coreaú - CE, além de contribuir para a valorização e o desenvolvimento sustentável do município.



QUANTITATIVOS E VALORES

ESPECIFICAÇÕES E ESTIMATIVA DA CONTRATAÇÃO

Item	Descrição	Unidade	Quant.	R\$ Unid.	R\$ Total
1	1 - SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA, CORRETIVA, MODERNIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO PARQUE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE COREAÚ/C	SERVIÇO	1,00	R\$ 2.885.086, 95	R\$ 2.885.086, 95
Valor Total					R\$ 2.885.086,95



PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Parcelamento material, realização de uma única licitação, com adjudicação a um único licitante, mas com permissão de participação de consórcios.

A realização de uma única licitação, com adjudicação a um único licitante, mas com permissão de participação de consórcios, é justificada para otimizar o processo de contratação da empresa especializada para os serviços de manutenção, modernização e ampliação do parque de iluminação pública em Coreaú - CE. Isso permite uma seleção mais eficiente e criteriosa do prestador de serviço, garantindo qualidade e agilidade na execução das atividades necessárias para solucionar o problema de iluminação nas ruas e áreas públicas do município.



RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a contratação da empresa especializada para a manutenção e modernização do sistema de iluminação pública de Coreaú - CE, espera-se uma redução nos custos com reparos emergenciais, pois haverá um plano de manutenção preventiva que visa evitar falhas no sistema. Além disso, a modernização e ampliação do parque de iluminação proporcionarão uma melhor eficiência energética, gerando economia nos gastos com energia elétrica.

Com relação aos recursos humanos, a empresa contratada trará profissionais qualificados e especializados nesse tipo de serviço, o que garantirá uma execução mais eficiente e rápida. Isso significa que os funcionários públicos poderão se dedicar a outras demandas do município, otimizando o uso dos recursos humanos disponíveis.

Em termos de materiais, a empresa especializada terá acesso a equipamentos e tecnologias mais avançadas para a manutenção e modernização do sistema de iluminação pública, garantindo um resultado de qualidade e duradouro. Isso significa que haverá menos desperdício de materiais e uma maior durabilidade dos componentes utilizados.

Por fim, em relação aos recursos financeiros, a contratação da empresa especializada representa um investimento inicial que trará retorno a longo prazo, por meio da economia com reparos emergenciais e do aumento da eficiência energética. Com isso, será possível utilizar de forma mais estratégica os recursos financeiros disponíveis, priorizando investimentos em outras áreas que também necessitam de atenção na cidade de Coreaú - CE.



PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

1. Realização de levantamento técnico das ruas e áreas públicas que necessitam de intervenção no sistema de iluminação.
2. Elaboração de projetos técnicos para modernização e ampliação do parque de iluminação pública, incluindo especificações dos materiais e equipamentos necessários.
3. Realização de processo licitatório para contratação da empresa especializada, seguindo as normas e procedimentos estabelecidos na legislação vigente.
4. Definição de critérios de fiscalização e acompanhamento da execução dos serviços pela empresa contratada.
5. Capacitação dos servidores responsáveis pela fiscalização e gestão contratual, para garantir o cumprimento das obrigações contratuais e a qualidade dos serviços prestados.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ - CE
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO



CONTRATAÇÕES CORRELATAS

Não há necessidade de contratações correlatas e/ou interdependentes antes da contratação da empresa especializada para o serviço de manutenção da iluminação pública em Coreaú - CE. A solução escolhida envolve diretamente a empresa especializada em realizar os serviços de manutenção, modernização e ampliação do parque de iluminação pública, não havendo a necessidade de contratar outros serviços ou empresas antes disso. É importante que a empresa contratada tenha expertise na área e possa atender plenamente às necessidades do município sem depender de outras contratações complementares.



IMPACTOS AMBIENTAIS

Possíveis impactos ambientais da contratação de empresa para serviços de manutenção, modernização e ampliação do parque de iluminação pública em Coreaú - CE podem incluir o aumento no consumo de energia elétrica, geração de resíduos luminosos e descarte incorreto de equipamentos antigos. Para mitigar esses impactos, é importante que a empresa contratada utilize tecnologias de iluminação mais eficientes e sustentáveis, com baixo consumo de energia. Além disso, deve-se implementar práticas de logística reversa para o descarte adequado de materiais e equipamentos substituídos, priorizando a reciclagem quando possível. Essas medidas ajudarão a reduzir o impacto ambiental da intervenção e promover uma gestão mais sustentável da iluminação pública em Coreaú - CE.



CONCLUSÃO

As análises iniciais demonstraram que a contratação da solução aqui referida é viável e tecnicamente indispensável. Portanto, com base no que foi apresentado, podemos DECLARAR que a contratação em questão é **PLENAMENTE VIÁVEL**.

Coreaú - CE, 13 de Maio de 2024



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ - CE
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E
DESENVOLVIMENTO URBANO

Maria Diana da Costa Silva
Equipe de Planejamento

Ammanuel Menezes Albuquerque Moreira
Equipe de Planejamento

Mariana Ximenes Cristino
Equipe de Planejamento