

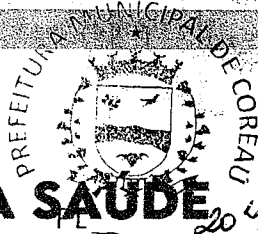


Prefeitura Municipal de

COREAÚ

Unidade de Todos

SECRETARIA DA SAÚDE



ANEXO I.G – ENCARGOS SOCIAIS





ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ



PROP:PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ			
027.1 - DESONERADA - TABELA UNIFICADA SEINFRA			
ENCARGOS SOCIAIS			
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
		16,80	16,80
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A		
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,84	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,87	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,80	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71	6,73
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
		44,41	16,46
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85	3,75
C4	DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	3,90	3,01
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45	0,35
		14,73	11,38
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,46	2,77
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45	0,35
		7,91	3,12
	TOTAL (A+B+C+D)	83,85	47,76

Rodrigo Moreira Araujo
Rodrigo Moreira Araujo
Engenheiro Civil
CREA: 39413 - D

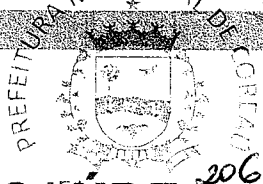


Prefeitura Municipal de

COREAÚ

Uma cidade de todos

SECRETARIA DA SAÚDE



**ANEXO I.E – CRONOGRAMA FÍSICO
FINANCEIRO**



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ



Cronograma Físico Financeiro

**OBRA: MANUTENÇÃO E PEQUENOS REPAROS DO CENTRO DE SAÚDE DR. MANUEL
CARNEIRO DE FRANÇA**

LOCAL: DISTRITO DE SEDE, MUNICIPIO DE COREAÚ - CE

CODIGO	ESPECIFICAÇÃO		30 DIAS	60 DIAS
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	50%	50%
		R\$	2.569,68	2.569,68
		%	100%	
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	4.899,31	
		%	100%	
3.0	PAREDE	R\$	202,29	
		%	100%	
4.0	COBERTA	R\$	25.721,75	
		%	100%	
5.0	REVESTIMENTOS E ACABAMENTO	R\$	2.596,56	
		%		100%
6.0	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA	R\$		498,04
		%	40%	60%
7.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$	25.253,03	37.879,54
		%		100%
8.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$		680,11
		%	50%	50%
9.0	PINTURA	R\$	28.948,58	28.948,58
		%	50%	50%
10.0	PISOS	R\$	4.361,73	4.361,73
		%		100%
11.0	DIVERSOS	R\$		7.128,16
	TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$	94.552,93	82.065,84
	PERCENTUAL	%	53,54%	46,46%
	TOTAL DA OBRA			176.618,77

COREAÚ - CE, 01 DE JULHO DE 2022

Rodrigo Moreira Araujo
Rodrigo Moreira Araujo
Engenheiro Civil
CREA: 39413 - D



Prefeitura Municipal de
COREAÚ
Uma cidade de todos

SECRETARIA DA SAÚDE

208

ANEXO I.F – COMPOSIÇÃO DE BDI





ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ



COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	1,27

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	4,62

I	Impostos	11,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (2%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	22,30

	BDI =	26,43%
--	--------------	---------------

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(1 + \frac{I}{100}\right) \left(1 + \frac{R}{100}\right) \left(1 + \frac{F}{100}\right)}{1 - \left(\frac{T + S + C + L}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100 = \left[\left(\frac{(1+i)(1+r)(1+f)}{1-(t+s+c+l)} \right) - 1 \right] \times 100 =$$

Sendo: i = taxa de Administração Central;
r = taxa de risco do empreendimento;
f = taxa de custo financeiro do capital de giro;
t = taxa de tributos federais;
s = taxa de tributo municipal – ISS
c = taxa de despesas de comercialização
l = lucro ou remuneração líquida da empresa.

Rodrigo Moreira Araujo
Rodrigo Moreira Araujo
Engenheiro Civil
CREA: 39413 - D



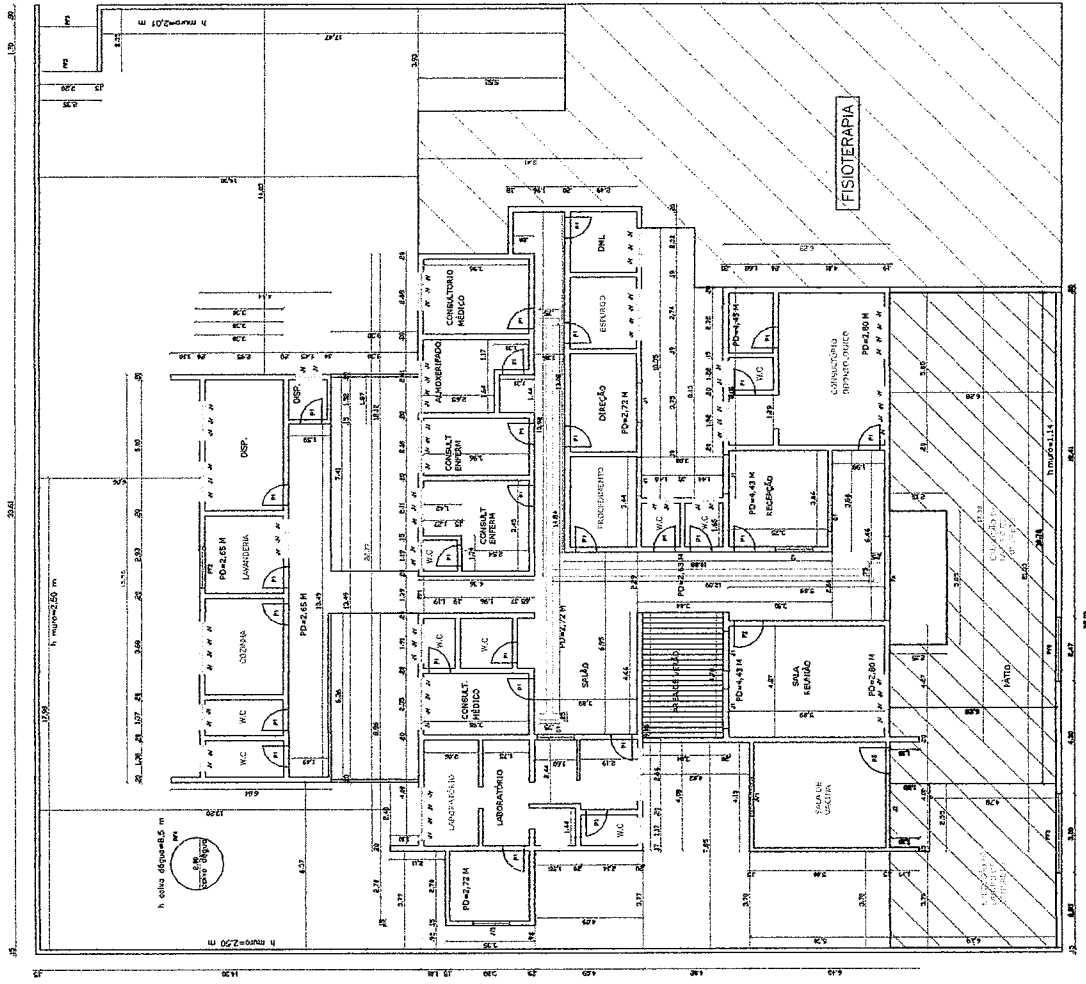
Prefeitura Municipal de
COREAÚ
Uma cidade de todos

SECRETARIA DA SAÚDE



ANEXO I.H – PLANTA BAIXA

SEDE NO MUNICÍPIO DE COREAÓ-CE



ESQUADRIAS	(L X H)
P1- PORTA	(0,80 X 2,10)
P2- PORTA	(1,00 X 2,10)
P3- PORTA	(1,40 X 2,10)
PA- FACHADA DE VIDRO	(3,20 X 2,40)
PF1- PORTÃO DE FERRO	(1,39 X 2,43)
PF2- PORTÃO DE FERRO	(1,60 X 2,50)
PF3- PORTÃO DE FERRO	(2,02 X 1,83)
PF4- PORTÃO DE FERRO	(0,56 X 2,00)
PF5- PORTÃO DE FERRO	(3,00 X 1,14)
PF6- PORTÃO DE FERRO	(2,47 X 1,14)
G1- GRADE	(1,40 X 1,30)
J1- JANELA	(1,50 X 1,10)
J2- JANELA	(1,45 X 0,90)
J3- JANELA AL. E VIDRO	(1,45 X 0,90)
J4- JANELA	(0,50 X 0,63)

..... PISO TÁTIL

Rodrigo Moreira Araújo
 Rodrigo Moreira Araújo
 Engenheiro Civil
 CREA: 39413 - D

PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÓ

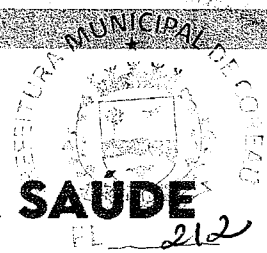
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÓ	
PLANTA BAIXA: CENTRO DE SAÚDE DA FAMÍLIA DR. MANOEL CARNEIRO DE FRANÇA	
ESCALA	1/125
ÁREA DO TERRENO	1172,39 M2
PROJETO	RODRIGO MOREIRA ARAÚJO
DATA	JULHO DE 2022
PRONCHIA	01/01

PLANTA BAIXA: CENTRO DE SAÚDE DA FAMÍLIA DR. MANOEL CARNEIRO DE FRANÇA



Prefeitura Municipal de
COREAÚ
Uma cidade de todos

SECRETARIA DA SAÚDE



ANEXO I.C – MEMORIAL DE CÁLCULO



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

OBRA: MANUTENÇÃO E PEQUENOS REPAROS DO CENTRO DE SAÚDE DR. MANUEL CARNEIRO DE FRANCA
LOCAL: DISTRITO DE SEDE, MUNICÍPIO DE COREAÚ - CE

MEMORIAL DE CALCULO				
ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CÁLCULO
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA			
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÉS	2,00	2,00
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES			
2.1	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	5,53	$((2,55 * 1,5 + 18,78 * 6,28) * (1,1 * 0,15 + 1,1 * 0,2 + 5,05 * 2,15)) * 0,05$
2.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	27,09	$(3 * 0,7 + 14,30 * 0,70 + 17,98 * 0,35 + 12,41 * 0,7)$
2.3	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	M2	95,77	$(0,8 * 2,1 * 27 + 1,1 * 2,1 + 1 * 2,1) * 1,5 * 1,5 * 5 + 1,5 * 1,1 + (0,5 * 0,62) * 82 + 3,2 * 2,4$
2.4	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	20,11	$5,53 + (27,09 * 0,015) + (472,3 * 0,03)$
2.5	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	20,11	$5,53 + (27,09 * 0,015) + (472,3 * 0,03)$
3.0	PAREDE			
3.1	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	UN	1,00	1,00
4.0	COBERTA			
4.1	RETELHAMENTO CERÂMICO COLONIAL, COM 20% DE TELHAS NOVAS	M2	407,30	$15,56 * 4,9 + 22,77 * 8,41 + 17,38 * 6,28 + 5 * 4,15 + 3,35 * 2,7$
4.2	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	38,33	22,77 + 15,56
4.3	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	110,81	$15,56 + 6,36 * 7,41 + 8,36 * 12,12 + 2,7 * 9,06 + 4,78 * 4,15 + 10,35 + 8,13 + 21,33$
5.0	REVESTIMENTOS E ACABAMENTO			
5.1	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP= 5 mm P/ PAREDE	M2	54,05	$(0,8 * 2,1 * 2) * 0,15 + 27 * (1,1 + 2,1 * 2) * 0,15 + (1,5 + 1,5 * 2) * 0,15 + (3,2 + 2,4 * 2) * 0,15 + 3 * 0,7 + 14,3 * 0,7 + 17,98 * 0,35 + 12,41 * 0,7$

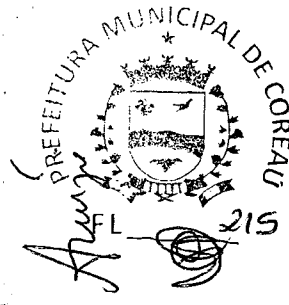
5.2	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	M2	54,05	$(0,8+2,1*2)^0,15*27+(1,1+2,1*2)^0,15+(1+2,1*2)^0,15+(1,5+1,1*2)^0,15+(1,5+1,1*2)^0,15+(3,2+2,4*2)^0,15+3*0,7+1,4,3*0,7+17,98*0,35+12,41*0,7$
6.0 INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA				
6.1	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00	1,00
6.2	DUCHA P/WC CROMADO (INSTALADO)	UN	2,00	2,00
6.3	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	UN	0,64	0,60*0,30
7.0 ESQUADRIAS E FERRAGENS				
7.1	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	49,77	$(0,8*2,1*27+1,1*2,1+1*2,1)$
7.2	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	38,32	$1,5*1,5*5+1,5*1,1+(0,5*0,62)*82$
7.3	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS CIMASSA ESP. = 6mm, COLOCADO	M2	38,32	$1,5*1,5*5+1,5*1,1+(0,5*0,62)*82$
7.4	FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE 10mm FIXADO COM SPIDER GLASS	M2	7,68	3,2*2,4
7.5	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M2	9,00	1,5*6
8.0 INSTALAÇÃO ELÉTRICA				
8.1	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	4,00	4,00
8.2	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	4,00	4,00
8.3	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00	2,00
8.4	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	2,00	2,00
8.5	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5mm²	M	65,00	65,00
9.0 PINTURA				
9.1	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	M2	634,25	$(21,53+5,3+4,15+4,02+4,08+4,09+2,85+3,35+2,85+2,11+1,1+22,77+10,35+3,08+8,13+6,04*2+15,56*2+1,1*2+1,49+1,59+1,87)*2,7+(2,85+4,3+12,41)*1,14*2+(3,16*2,4+1*2,1+1,5*1,1+1,45*1,57+1,4*1,6+1,39*2,43+2*1,5+1,5*1,5*2+1,6*2,5+82*0,5*0,62+3*1,14+2,47*1,14)+(38,38+33,6+2,35+17,47)*2+(2*3,14*1)*8,5-(0,56*2)+5,05*2,15$

214

9.2	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	M2	918,43	(2,95*1,38+2,95*1,37+3,68*2,95+5*2,95+1,52*1,45+3*2,7+4*2,06+4*1,75+1,44*1,55+1,6*2,44+2,14*1,17+2,19*2,66+3,96*2,35+1,91*1,19+1,91*1,96+0,65*1,91+4,36*1,39+1,19*1,42*2,11+2,54*3,45+2,18*3,96+2,81*2,65+1,17*1,31+1,31*1,44+2,88*3,96+1,6*0,8+13,02*1,16+2,49*2,32+2,49*2,32+2,49*3,75+3,44*2,49+1,44*1,65+1,46*1,65+3,75*3,66+3,44*2,29+3,91*2,6+6,46*1,98+4,01*5,85+1,29*1,68+1,22*1,66+2,32*1,68+5,89*4,27+5*4+3,99*6,95)+(5*2+2,95*2)*2,63+(4*2+3*2+1,75*2+4*2+2,44*2+1,6*2+2,19*2+2,66*2)*2,63+(4*2+2,06*2)*1,26+(2,35*2+3,96*2+2,54*3,45+1,34*1,42+2,11+3,96+3,96*2+2,18*2+2,65+2,81+1,64*1,31+1,17+3,96+3,96*2+2,88*2+3,75*2+2,49*2,32+2,49*2)*2,63+(6,46+1,98+3,86+5,89+10,08+3,89+4,66*2+0,65*2+4,36*2+13,02+0,8+1,96)*1,26+(4,27*4,43+4,27*2,63+(5,89*2,63)*2)+(3,66*4,43+(3,75*2+3,66)*2,63)+(3,66*4,43+3,75*2+3,66)*2,63+(5,85*2+4,01*2+1,29*2+1,68*2+2,32*2+2,49*2)*2,63+(6,46+1,98+3,86+5,89+10,08+3,89+4,66*2+0,65*2+4,36*2+13,02+0,8+1,96)*1,26+(4,27*4,43+4,27*2,63+(5,89*2,63)*2)+(3,66*4,43+(3,75*2+3,66)*2,63)+(5,85*2+4,01*2+1,29*2+1,68*2+2,32*2+2,49*2)*1,26+(5*2+4*2)*1,26+(0,8*2,1*23+0,8*0,73*25+1*0,73+1,1*0,73*2+1,4*1,3*4+1,45*0,57+1,4*0,6*2+1,5*1,5*1,5*6+1,5*1,1+3,16*2,4+0,5*0,62*52)
9.3	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES INTERNAS	M2	26,96	(0,8+2,1*2)*0,15+27*(1,1+2,1*2)*0,15+(1+2,1*2)*0,15+(1,5+1,5*2)*0,15+5*(1,5+1,1*2)*0,15+(3,2+2,4*2)*0,15
9.4	APLICAÇÃO DE LIQUÍBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	M2	569,27	(5*2+2,95*2)*2,63+(2,7*2+3*2+1,75*2+4*2+2,44*2+1,6*2+2,19*2+2,66*2)*2,63+(4*2+2,06*2)*1,26+(2,35*2+3,96*2+2,54*3,45+1,34*1,42+2,11+3,96+3,96*2+2,18*2+2,65+2,81+1,64*1,31+1,17+3,96+3,96*2+2,88*2+3,75*2+2,49*2,32+2,49*2)*2,63+(6,46+1,98+3,86+5,89+10,08+3,89+4,66*2+0,65*2+4,36*2+13,02+0,8+1,96)*1,26+(4,27*4,43+4,27*2,63+(5,89*2,63)*2)+(3,66*4,43+(3,75*2+3,66)*2,63)+(3,66*4,43+3,75*2+3,66)*2,63+(5,85*2+4,01*2+1,29*2+1,68*2)*1,26+(5*2+4*2)*1,26+(0,8*2,1*23+0,8*0,73*25+1*0,73+1,1*0,73*2+1,4*1,3*4+1,45*0,57+1,4*0,6*2+1,5*1,5*1,5*6+1,5*1,1+3,16*2,4+0,5*0,62*52)
9.5	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	33,16	(1,4*1,3)*2+1,39*2,43+1,6*2,5+(2,02*1,83)*4+0,56*2*3*1,14+2,47*1,14
9.6	PINTURA PIPISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	146,86	6,26*3,7+21,33*6,31-(5,05*2,15)
9.7	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	528,08	(21,53+5,3+4,15+4,02+4,08+4,09+2,85+3,35+2,85+2,11+1,1+22,77+10,35+3,08+8,13+6,04*2+15,56*2+1,1*2+1,49+1,59+1,87)*2,7-(3,16*2,4+1*2,1+1,5*1,1+1,45*1,57+1,4*1,6+1,39*2,43+2*1,5+1,5*1,5*2+1,6*2,5+7*0,5*0,62+3*1,14+2,47*1,14)+(38,38+33,6+1+2,35+17,47)*2
10.0	PISOS			
10.1	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	7,30	(14,84+12,09)*0,25+(0,75*0,25)*3
10.2	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM	M2	145,95	(6,28*3,7+2,55*4,78)+(2,55*1,5+18,78*6,28)+(1,1*0,15+1,1*0,2+5,05*2,15)
11.0	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	472,30	5,3*3,7+7,85*4,02+4,09*3,77+3,35*0,92+3,77*2,11+2,4*1,1+13,2*6,37+15,56*6,06+14,30*14,03+5,52*3,93-(2,35*2,35)-(3,14*1,1)
11.1	LIMPEZA GERAL	M2	349,16	(2,95*1,38+2,95*1,37+3,68*2,95+5*2,95+1,52*1,45+3*2,7+4*2,06+4*1,75+1,44*1,55+1,6*2,44+2,14*1,17+2,19*2,66+3,96*2,35+1,91*1,19+1,91*1,96+0,65*1,91+4,36*1,39+1,19*1,42*2,11+2,54*3,45+2,18*3,96+2,81*2,65+1,17*1,31+1,31*1,44+2,88*3,96+1,6*0,8+13,02*1,16+2,49*2,32+2,49*2,32+2,49*3,75+3,44*2,49+1,44*1,65+1,46*1,65+3,75*3,66+3,44*2,29+3,91*2,6+6,46*1,98+4,01*5,85+1,29*1,68+1,22*1,66+2,32*1,68+5,89*4,27+5*4+3,99*6,95)

COREAU - CE, 01 DE JULHO DE 2022

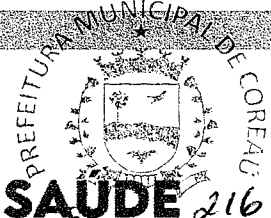
Rodrigo Moreira
Rodrigo Moreira Araujo
Engenheiro Civil
CREA: 39413 - D





Prefeitura Municipal de
COREAÚ
Uma Cidade de Todos

SECRETARIA DA SAÚDE 216



ANEXO I.B – ORÇAMENTO



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

OBRA: MANUTENÇÃO E PEQUENOS REPAROS DO CENTRO DE SAÚDE DR. MANUEL CARNEIRO DE FRANÇA
LOCAL: DISTRITO DE SEDE, MUNICÍPIO DE COREAÚ - CE

REFERÊNCIA TABELA SEINFRA 27.1 E SINAPI DE ABRIL DE 2022

ITEM	INSUMO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO (26,43%)	PREÇO TOTAL
1.0		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					
1.1	COMP 01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÉS	2,00	2.032,49	2.569,68	5.139,36
		SUBTOTAL					5.139,36
2.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					
2.1	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	5,53	229,15	289,71	1.602,10
2.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	27,09	8,81	11,14	301,78
2.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	95,77	14,10	17,83	1.707,58
2.4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	20,11	21,85	27,62	555,44
2.5	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	20,11	28,81	36,42	732,41
		SUBTOTAL					4.899,31
3.0		PAREDE					
3.1	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	UN	1,00	160,00	202,29	202,29

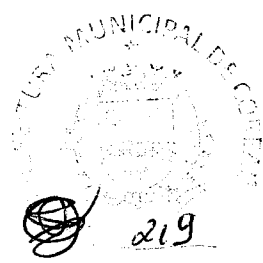
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ
217

		SUBTOTAL						202,29
4.0	COBERTA							
4.1	C2200	RETELHAMENTO CERÂMICO COLONIAL. COM 20% DE TELHAS NOVAS	M2	407,30	44,21	55,89	22.764,00	
4.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	38,33	26,55	33,57	1.286,74	
4.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	110,81	11,93	15,08	1.671,01	
		SUBTOTAL					25.721,75	
5.0	REVESTIMENTOS E ACABAMENTO							
5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ PAREDE	M2	54,05	6,18	7,81	422,13	
5.2	C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	M2	54,05	31,82	40,23	2.174,43	
		SUBTOTAL					2.596,56	
6.0	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA							
6.1	I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00	209,48	264,85	264,85	
6.2	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	2,00	69,56	87,94	175,88	
6.3	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	UN	0,64	70,82	89,54	57,31	
		SUBTOTAL					498,04	
7.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS							
7.1	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	49,77	525,28	664,11	33.062,75	
7.2	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	38,32	244,51	309,13	11.845,86	
7.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	M2	38,32	217,22	274,63	10.523,82	
7.4	C4501	FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE 10mm FIXADO COM SPIDER GLASS	M2	7,68	694,21	877,69	6.740,66	
7.7	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M2	9,00	85,20	107,72	969,48	
		SUBTOTAL					63.132,57	
8.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							
8.1	SINAPI 100038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	4,00	9,90	12,52	50,08	
8.2	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	4,00	9,08	11,48	45,92	
8.3	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00	16,30	20,61	41,22	

8.4	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	2,00	15,48	19,57	39,14
8.5	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5mm ²	M	65,00	6,13	7,75	503,75
		SUBTOTAL					680,11
9.0		PINTURA					
9.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	634,25	20,78	26,27	16.661,75
9.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	918,43	19,38	24,50	22.501,54
9.3	C2462	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES INTERNAS	M2	26,96	16,01	20,24	545,67
9.4	C3487	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMÃOS	M2	569,27	15,95	20,17	11.482,18
9.5	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	33,16	23,19	29,32	972,25
9.6	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	33,16	37,76	47,74	1.583,06
9.7	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	528,08	6,22	7,86	4.150,71
		SUBTOTAL					57.897,16
10.0		PISOS					
10.1	C4623	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	7,30	185,99	235,15	1.716,60
10.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM	M2	145,95	37,97	48,01	7.006,86
		SUBTOTAL					8.723,46
11.0		DIVERSOS					
11.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	472,30	3,89	4,92	2.323,72
11.2	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	349,16	10,88	13,76	4.804,44
		SUBTOTAL					7.128,16
		TOTAL GERAL COM BDI					176.618,77

COREAÚ -CE, 01 DE JULHO DE 2022

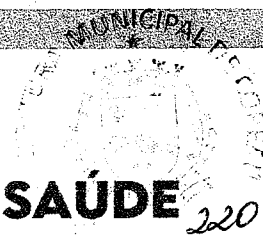
Rodrigo Moreira Araújo
Rodrigo Moreira Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 39413 - D





Prefeitura Municipal de
COREAÚ
Uma Cidade de Todos

SECRETARIA DA SAÚDE

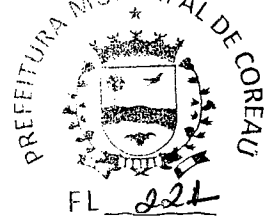


ANEXO I.A – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E MEMORIAL DESCRITIVO





**ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DE COREAÚ
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA**



MEMORIAL DESCRITIVO ARQUITETÔNICO E OBSERVAÇÕES TÉCNICAS

1.0 OBJETIVO E CARACTERIZAÇÃO DO EMPRENDIMENTO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer parâmetros a serem observados durante toda a execução das obras de **MANUTENÇÃO E REPAROS DO CENTRO DE SAÚDE DR. MANUEL CARNEIRO DE FRANÇA**.

2.0 NORMAS

Fazem parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrições, todas as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

3.0 ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA

A empreiteira se obriga a conhecer as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

4.0 MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços, assim como os Equipamentos de Proteção Individual dos funcionários da Construtora.

5.0 DISPOSIÇÕES GERAIS

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e o projeto será dirimida pela fiscalização.

6.0 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A obra será administrada por Engenheiro civil e encarregado de obras devidamente vinculados a empresa

7.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES

Será demolido todo lastro de concreto defeituoso do pátio do centro de saúde.

DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA

Deverão ser demolido manualmente todo revestimento em argamassa defeituoso em paredes internas, forro e paredes externas.

RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES

Serão retiradas todas as portas, forras e janelas defeituosas e que não estejam em conformidade com o projeto.

CARGA MANUAL DE ENTULHO

O material proveniente das demolições será coletado manualmente para caminhão basculante.

TRANSPORTE DE MATERIAL

O material proveniente das demolições será transportando em caminhão basculante até o destino final.

8.0 PAREDE

AMARRAÇÃO

Será executado amarração com aço CA-50 e argamassa colante pré-fabricada em paredes com rachaduras e fissuras.



9.0 COBERTA

RETELHAMENTO

Será feito retelhamento com telha cerâmica colonial, com 20% de telhas novas.



CUMEEIRA

Será executado cumeeira telha em cerâmica, emboçada.

BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL

Será executado beira e bica na cobertura em telha colonial.

10 REVESTIMENTOS E ACABAMENTO

CHAPISCO

Deverá ser executado chapisco com areia e cimento no traço 1:3 e espessura de 5 mm.

REBOCO

Deverá ser executado reboco de cimento e areia peneirada no traço 1:5, para parede.

11 INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA

Nas instalações hidrosanitárias serão executados todos os serviços necessários para que a mesma atenda plenamente as necessidades da edificação:

Todo serviço será executado de acordo com as Normas técnicas (NBR). Toda a tubulação em P.V.C. soldável e conexões. Os esgotos com tubo da marca Tigre ou similar. As louças, metais serão da marca Celite ou similar.

12 ESQUADRIAS E FERRAGENS

PORTAS

As portas serão do tipo alumínio compacto na cor branca

JANELA

As janelas serão em alumínio de correr.

Two handwritten signatures are located at the bottom right of the page. The first signature is a stylized, cursive mark, and the second is a more legible signature.

VIDRO

Será executado nas janelas de Alumínio vidro com espessura de 6 mm.



FACHADA DE VIDRO

A fachada de vidro será executada com vidro temperado de 10mm fixado com spider glass.

PEITORIL

Deverá ser executado peitoril em granito com largura de 15 cm.

13 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica deverá ser executada de acordo com as normas técnicas em vigor. Todo serviço que se torna necessário a colocação de peças as mesmas serão: Toda a tubulação será em PVC rígido, Cabos em cobre eletrolítico com isolamento termoplástico. As tomadas, os interruptores, disjuntores, luminárias serão da marca PIAL ou similar.

14 PINTURA

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA

Será pintado todas paredes externas sem massa do Centro de Saúde com látex duas demãos.

LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA

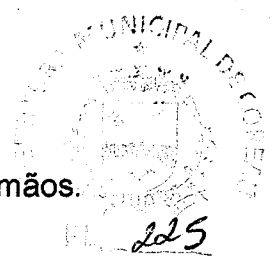
Será pintado todas paredes internas sem massa do Centro de Saúde com látex duas demãos.

TEXTURA ACRÍLICA

Será executada textura acrílica em 1 demão em paredes internas.

APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO

Será aplicado sobre a pintura das paredes internas liquibrilho em duas demãos.



PINTURA P/PISO

A pintura para piso será executada com base látex acrílico tipo "Novacor"

ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO

As esquadrias de ferro deverão ser devidamente lixadas e previamente protegidas com zarcão ou outro material similar antes de receberem a aplicação de duas demãos de esmalte para superfície metálica.

REMOÇÃO DE PINTURA

Será removido com lixamento, raspagem e escovação toda pintura defeituosa das paredes e forro.

15 PISOS

PISO PODOTÁTIL INTERNO

Será executado piso podotátil interno em borracha 25x25cm assentamento com cola vinil.

LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO

Deverá ser executado lastro de concreto regularizado com $fck=13,5\text{mpa}$ c/preparo e lançamento e com uma espessura de 5 cm.

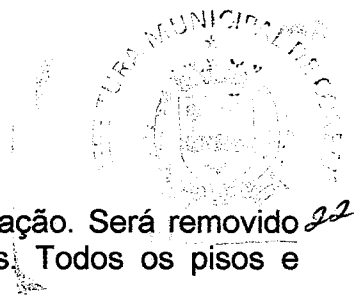
16 DIVERSOS

RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO

Será executada toda limpeza com capina e raspagem do terreno do murado do Centro de Saúde.

LIMPEZA GERAL

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Será removido ²²⁶ todo entulho do terreno, sendo limpos e varridos os excessos. Todos os pisos e revestimentos serão lavados e entregues limpos.



Coreaú - CE, 01 de Julho de 2022.

Rodrigo Moreira Araújo
Rodrigo Moreira Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 39413 - D





Prefeitura Municipal de
COREAÚ
Uma cidade de todos

SECRETARIA DA SAÚDE



**ANEXO I.I – ART (ANOTAÇÃO DE
RESPONSABILIDADE TÉCNICA)**



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

FL 228

INICIAL

1. Responsável Técnico

RODRIGO MOREIRA ARAUJO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, TECNOLOGO EM CONSTRUCAO CIVIL - EDIFICACOES**

RNP: **0600194337**

Registro: **39413D CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ**

CPF/CNPJ: **07.598.618/0001-44**

AVENIDA DOM JOSÉ

Nº: **55**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Coreaú**

UF: **CE**

CEP: **62160000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 5.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

DISTRITO SEDE DO MUNICÍPIO

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Coreaú**

UF: **CE**

CEP: **62160000**

Data de Início: **13/06/2022**

Previsão de término: **30/12/2022**

Coordenadas Geográficas: **-3.553307, -40.654049**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ**

CPF/CNPJ: **07.598.618/0001-44**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DA OBRA DE REFORMA, MANUTENÇÃO E REPAROS DE DIVERSOS CENTROS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE COREAÚ-CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Rodrigo Moreira Araujo
RODRIGO MOREIRA ARAUJO - CPF: 916.092.753-49

_____ de _____ de _____

Local

data

[Assinatura]
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ - CNPJ: 07.598.618/0001-44

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **23/06/2022**

Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **8215465547**





ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

PLANILHA DE SERVIÇOS	PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ
	MANUTENÇÃO E REPAROS DO CENTRO DR. MANUEL CARNEIRO DE FRANÇA
	LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE COREAÚ-CE

DATA: 01 DE JULHO DE 2022

RELATÓRIO DE COMPOSIÇÃO - ADM. DA OBRA / MÊS

ITEM	COD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL/MÊS
1.0	COMP 01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				
1.1	12322	ENGENHEIRO	H	10,4	81,85	851,24
1.2	12510	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	H	43,08	27,42	1.181,25
				TOTAL/MÊS		2.032,49

Rodrigo Moreira Araujo
Rodrigo Moreira Araujo
Engenheiro Civil
CREA: 39413 - D

