



**ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ**

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

PORTARIA Nº 20220110.14 DE 10 DE JANEIRO DE 2022

LAUDO DE AVALIAÇÃO - LOTE 08

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

PROPRIEDADE: IMÓVEL URBANO (TÉRRENO)

LOCAL: AVENIDA ANTONIO CRISTINO DE MENEZES, LOTE 08, LOTEAMENTO DE TERRENO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ NA SEDE MUNICÍPIO DE COREAÚ-CE.

LARGURA DO LOTE: 6,22 m

COMPRIMENTO DO LOTE: 27,00 m

ÁREA DO LOTE: 167,94 m²

PERÍMETRO DO LOTE: 66,44 m

OBJETO:

Laudo de avaliação de um Imóvel Urbano, pertencente a Prefeitura Municipal de Coreaú, com área de 167,94 m², sendo o **LOTE 08** localizado no Loteamento de terreno da Prefeitura Municipal de Coreaú, com sua testada principal localizada para a Avenida Antônio Cristino de Menezes, no Centro na Sede no Município de Coreaú - Ce. Em anexo a esse laudo de avaliação planta de Loteamento de terreno da prefeitura Municipal de Coreaú.

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:

O imóvel está localizado no centro comercial da Cidade próximo do Mercado Público, Prefeitura Municipal de Coreaú, Agência do INSS, Agência dos Correios, Fórum, Banco do Bradesco, Banco do Brasil, escritórios, lojas, Mercarias e outros.



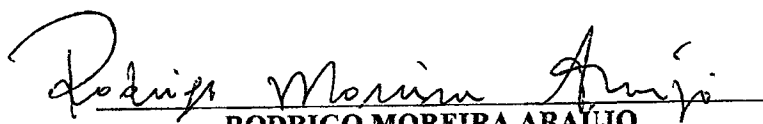
ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

- O imóvel possui forma de um retângulo
- O imóvel possui topografia Plana, sem declive ou aclave.
- O imóvel possui passando em sua testada rede de água e energia.

CONCLUSÃO:

Assim sendo, após a devida análise foi possível constatar que o aludido imóvel pode ser avaliado venalmente pela quantia de R\$ 250.000,00 (Duzentos e Cinquenta Mil Reais).


Coreaú - CE 02 de Junho de 2022.

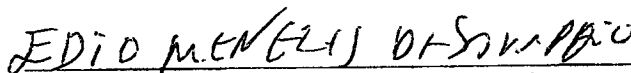


RODRIGO MOREIRA ARAÚJO

Presidente da Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis

Mat. 1711

CPF n.º 916.092.753-49 



EDIO MENEZES DE SAMPAIO

Membro da Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis

Mat. 8698

CPF n.º 619.957.031-68



ALDENOR CARNEIRO FILHO

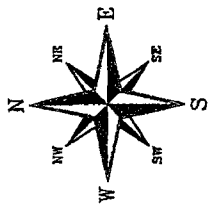
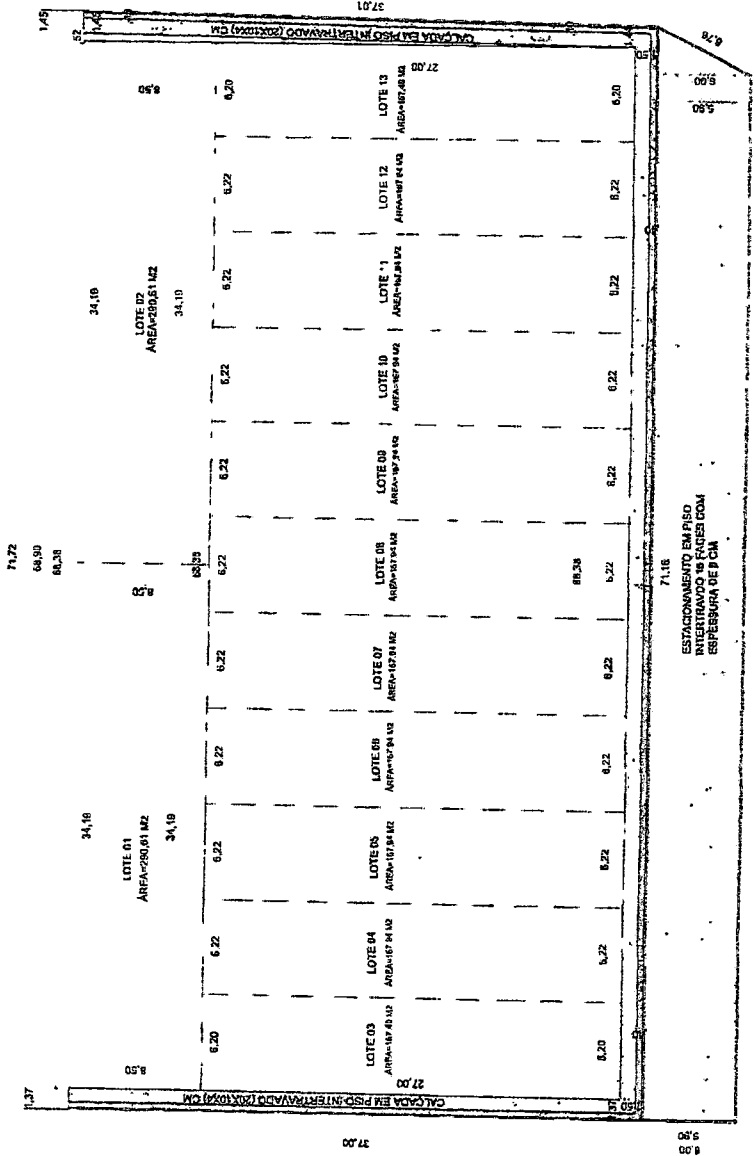
Membro da Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis

Mat. 9754

CPF n.º 224.518.702-49



LOTEAMENTO DE TERRENO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ



Rodriges Vitoriano
 Engenheiro de Edificações
 CREA - 14411-13

PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

PROPRIETÁRIO DO TERRENO: **PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ**

LOCAL: **SEDE DO MUNICÍPIO DE COREAÚ**

ANEXO: **LOTEAMENTO DE TERRENO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ**

PROJETO: **ARQUITETÔNICO**

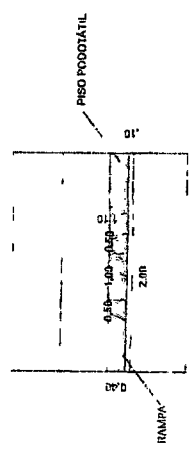
REDE: **LOTEAMENTO**

ESCALA: **1/250**

ÁREA DOS LOTES INDICADA: **1/250**

PROJETO: **RODRIGES VITORIANO**

MANDO: **2022**



AVENIDA ANTONIO CRISTINO DE MENEZES

ESTACIONAMENTO EM PISO SUBTERRANEO EM PISOS COM ESPESURA DE PISA



**ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ**

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

PORTARIA Nº 20220110.14 DE 10 DE JANEIRO DE 2022

LAUDO DE AVALIAÇÃO - LOTE 09

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

PROPRIEDADE: IMÓVEL URBANO (TÉRRENO)

LOCAL: AVENIDA ANTONIO CRISTINO DE MENEZES, LOTE 08, LOTEAMENTO DE TERRENO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ NA SEDE MUNICÍPIO DE COREAÚ-CE.

LARGURA DO LOTE: 6,22 m

COMPRIMENTO DO LOTE: 27,00 m

ÁREA DO LOTE: 167,94 m²

PERÍMETRO DO LOTE: 66,44 m

OBJETO:

Laudo de avaliação de um Imóvel Urbano, pertencente a Prefeitura Municipal de Coreaú, com área de 167,94 m², sendo o **LOTE 09** localizado no Loteamento de terreno da Prefeitura Municipal de Coreaú, com sua testada principal localizada para a Avenida Antônio Cristino de Menezes, no Centro na Sede no Município de Coreaú - Ce. Em anexo a esse laudo de avaliação planta de Loteamento de terreno da prefeitura Municipal de Coreaú.

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:

O imóvel está localizado no centro comercial da Cidade próximo do Mercado Público, Prefeitura Municipal de Coreaú, Agência do INSS, Agência dos Correios, Fórum, Banco do Bradesco, Banco do Brasil, escritórios, lojas, Mercarias e outros.



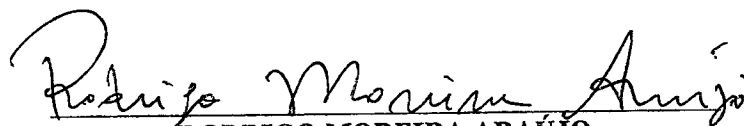
ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

- O imóvel possui forma de um retângulo
- O imóvel possui topografia Plana, sem declive ou aclave.
- O imóvel possui passando em sua testada rede de água e energia.

CONCLUSÃO:

Assim sendo, após a devida análise foi possível constatar que o aludido imóvel pode ser avaliado venalmente pela quantia de R\$ 250.000,00 (Duzentos e Cinquenta Mil Reais).

Coreaú –CE 02 de Junho de 2022.



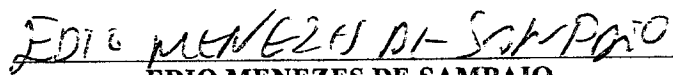
RODRIGO MOREIRA ARAÚJO

Presidente da Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis

Mat. 1711

CPF n.º 916.092.753-49



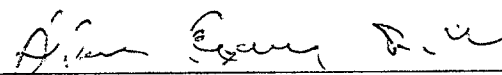


EDIO MENEZES DE SAMPAIO

Membro da Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis

Mat. 8698

CPF n.º 619.957.031-68



ALDENOR CARNEIRO FILHO

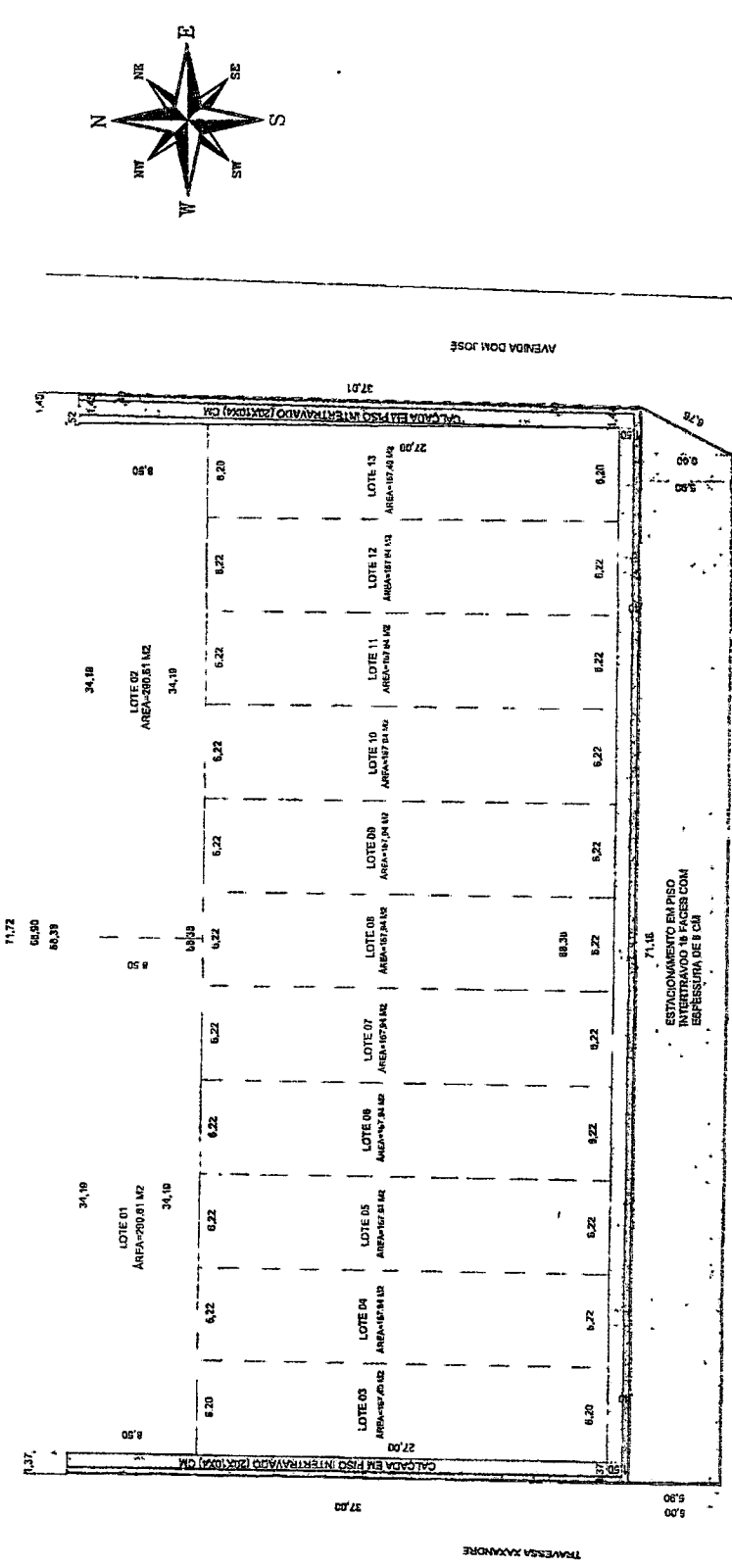
Membro da Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis

Mat. 9754

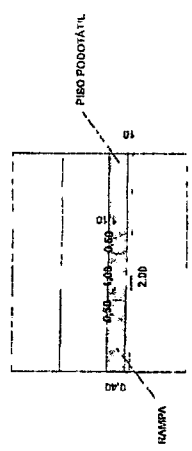
CPF n.º 224.518.702-49



LOTEAMENTO DE TERRENO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ



AVENIDA ANTONIO CRISTINO DE MENEZES



PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

SEDE DO MUNICÍPIO DE COREAÚ

PROPRIETÁRIO (S) _____

ASSUNTO: LOTEAMENTO DE TERRENO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

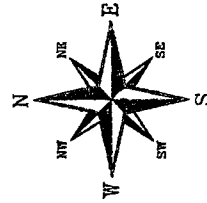
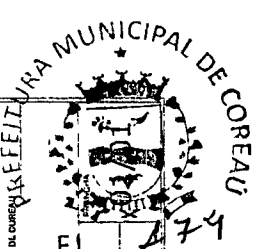
PROJETO: ARQUITETÔNICO

ESCALA: 1/250

DATA: MAIO / 2022

ÁREA DOS LOTES INDICADA: _____

PROJETO: RODRIGO MOREIRA





**ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ**

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

PORTARIA Nº 20220110.14 DE 10 DE JANEIRO DE 2022

LAUDO DE AVALIAÇÃO - LOTE 10

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

PROPRIEDADE: IMÓVEL URBANO (TÉRRENO)

LOCAL: AVENIDA ANTONIO CRISTINO DE MENEZES, LOTE 10, LOTEAMENTO DE TERRENO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ NA SEDE MUNICÍPIO DE COREAÚ-CE.

LARGURA DO LOTE: 6,22 m

COMPRIMENTO DO LOTE: 27,00 m

ÁREA DO LOTE: 167,94 m²

PERÍMETRO DO LOTE: 66,44 m

OBJETO:

Laudo de avaliação de um Imóvel Urbano, pertencente a Prefeitura Municipal de Coreaú, com área de 167,94 m², sendo o **LOTE 10** localizado no Loteamento de terreno da Prefeitura Municipal de Coreaú, com sua testada principal localizada para a Avenida Antônio Cristino de Menezes, no Centro na Sede no Município de Coreaú - Ce. Em anexo a esse laudo de avaliação planta de Loteamento de terreno da prefeitura Municipal de Coreaú.

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL:

O imóvel está localizado no centro comercial da Cidade próximo do Mercado Público, Prefeitura Municipal de Coreaú, Agência do INSS, Agência dos Correios, Fórum, Banco do Bradesco, Banco do Brasil, escritórios, lojas, Mercarias e outros.



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ


- O imóvel possui forma de um retângulo
- O imóvel possui topografia Plana, sem declive ou aclave.
- O imóvel possui passando em sua testada rede de água e energia.

CONCLUSÃO:

Assim sendo, após a devida análise foi possível constatar que o aludido imóvel pode ser avaliado venalmente pela quantia de R\$ 250.000,00 (Duzentos e Cinquenta Mil Reais).

Coreaú –CE 02 de Junho de 2022.


RODRIGO MOREIRA ARAÚJO

Presidente da Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis
Mat. 1711
CPF n.º 916.092.753-49 


EDIO MENEZES DE SAMPAIO

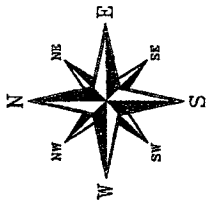
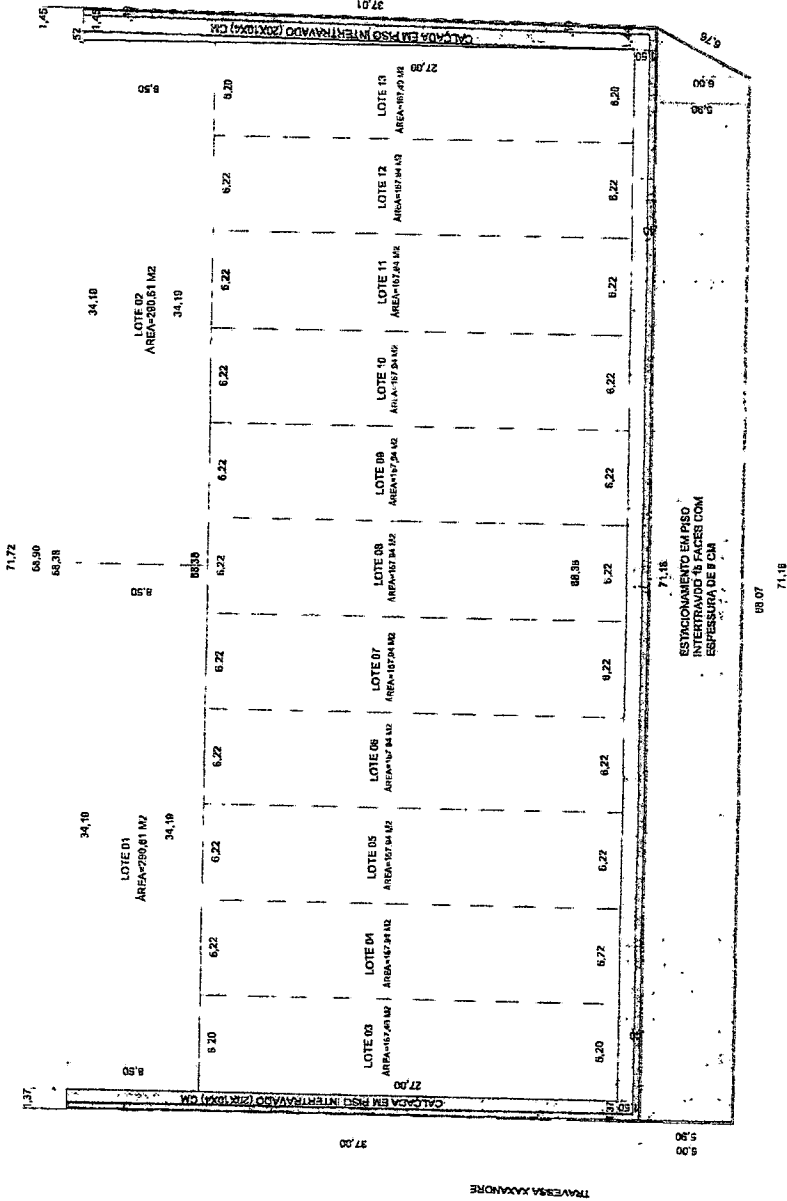
Membro da Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis
Mat. 8698
CPF n.º 619.957.031-68



ALDENOR CARNEIRO FILHO

Membro da Comissão Permanente de Avaliação de Imóveis
Mat. 9754
CPF n.º 224.518.702-49

LOTEAMENTO DE TERRENO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ



Registro nº 12.240
 Livro nº 1.111
 F. 111

SEDE DO MUNICÍPIO DE COREAÚ

PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

PROPRIETÁRIO (S)
 LOCAL

ASSUNTO
 LOTEAMENTO DE TERRENO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE COREAÚ

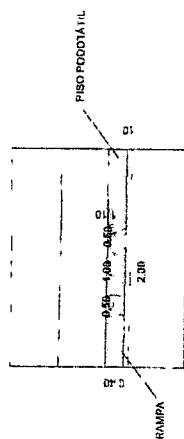
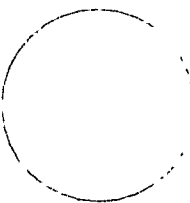
PROJETO
 ARQUITETÔNICO

DESENHO
 LOTEAMENTO

ESCALA
 1/250

DATA
 MAIO/2022

INDICADA
 RODRIGO MOREIRA



AVENIDA ANTONIO CRISTINO DE MENEZES

ESTACIONAMENTO EM PISO
 INTERTRAVADO 18 FACES COM
 ESPERSURADA DE 8 CM

TRAVESSA MAYNORE

AVENIDA DOM JOSE